ИЗВЕЩЕНИЕ

на право заключения субъектами малого и среднего предпринимательства, юридическими лицами, физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»,договора аренды муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Адыгея, п.Каменномостский, ул.Мира д.36, нежилое помещение (каб. № 15 на поэтажном плане 1 этажа) площадью 35,0 кв.м.

1. Организатор аукциона – Администрация МО «Каменномостское сельское поселение».

2. Место нахождения: 385750,Республика Адыгея, Майкопкий р–он, п.Каменномостский, ул.Мира д.25.

Почтовый адрес: 385750,Республика Адыгея, Майкопкий р–он, п.Каменномостский, ул.Мира д.25 , электронная почта: priemnaj.sekr@mail.ru,телефон 8(8777)5-32-72.

4. Электронные адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещена документация об аукционе - www.torgi.gov.ru.

5. Предмет аукциона - право заключения договора аренды части нежилого помещения (каб. № 15 на поэтажном плане 1 этажа), расположенное по адресу: 385750,Республика Адыгея, Майкопкий р–он, п.Каменномостский, ул.Мира д.36, каб. 15**6**. Недвижимое имущество принадлежит организатору на праве собственности, не заложено, не арестовано, не является предметом исков третьих лиц.

7. Срок договора аренды недвижимого имущества – до 11мес.

8. Начальный размер величины арендной платы за использование недвижимого имущества в размере ежемесячного платежа (начальная цена договора) – 8122,91 (Восемь тысяч сто двадцать два) рубля 91 копейка.

9. Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передают по договору: деятельность в сфере культуры.

10. Шаг аукциона – 5% от начальной (минимальной) цены договора, что составляет 406 (Четыреста шесть) рублей 14 копеек, без НДС.

11. Форма торгов – открытый аукцион.

12. Прием заявок осуществляется по адресу: в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 8-00 до 12-00 часов и с 13-00 до 16-00 часов по адресу 385750, Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, ул. Мира д.25, кабинет приемной.

13. Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона – **10.11.2022 года.**

14 Дата окончания срока подачи заявок: **14 часов 30 минут (время местное) 02.12.2022 года**.

15. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе

16. Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится в 11 часов 00 минут (время местное) **05.12.2022 года** по адресу: 385750,Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, ул. Мира д.25, актовый зал.

17. Место, дата и время проведения аукциона

17.1. Аукцион состоится в 10 часов 00 минут (время местное) **06.12.2022 года** по адресу: 385750, Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, ул. Мира д.25, актовый зал.

18. Отказ от проведения аукциона: Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

19. Дата, время, график проведения осмотра предмета торгов, права на который передаются по договору: осмотр недвижимого имущества участники аукциона производят самостоятельно. Адрес недвижимого имущества указан в пункте 14 документации об аукционе.